

3-Zimmer-Mietwohnung mit riesiger Dachterrasse in 97440 Werneck (ID 1604)

Objektdaten

Objekt ID 1604
Objektart Wohnung
Objekttyp Etagenwohnung
Miete 450,00 €
Stellplätze Ja
Kautions 900,00 €
Nebenkosten 80,00 €
Provision 0,00 Monatskaltmieten inkl.
USt.
Wohnfläche 80.00 m²
Zimmer 3
Baujahr 1900
Etage Ja



Objektbeschreibung

Wohnzimmer (Laminat) Schlafzimmer (Laminat), Büro (Laminat) Küche, Fast neuwertiges Bad mit Fenster und Wanne + Duschrückrichtung und WC (Fliesen) Flur (Laminat) Einbauschranks riesige Dach-Terrasse (Platten), Balkon (Fliesen) Abstellraum (PVC)

Objektlage

Stadtmitte

Ausstattungsbeschreibung

Ein Energieausweis ist nicht vorhanden. Elektro-Heizung (2020). Warmwasser über Boiler. Bezug 01.08.2026 Das Baujahr entspricht einer Ca.-Angabe. Heizkosten werden direkt mit dem Versorgungsträger abgerechnet. Weiße Kunststofffenster Platz für 1-2 Personen. Die Wohnung verfügt über niedrige Decken. Weitere Angebote auf unserer Internetseite www.sacher-immobilien.de

Sonstige Angaben

Die Wohnung befindet sich im Zentrum von Werneck und verfügt über eine riesige Dachterrasse. Werneck verfügt über Schulen, Einkaufsmöglichkeiten, Banken, Krankenhäuser u.a. Werneck ist ein Markt im unterfränkischen Landkreis Schweinfurt und Klinikzentrum des Landkreises. Werneck gilt als Mainfränkisches Versailles. Die Marktgemeinde liegt in der Mitte Mainfrankens, an der Peripherie des Ballungsraums von Schweinfurt. Über 10.000 Einwohner. Sehr gute Autobahnbindung. Zuganbindung über Waigolshausen.

Ansprechpartner Karin Sacher

Telefon

Email karin.sacher@sacher-immobilien.de

