

Bauplatz mit herrlichem Ausblick in 97711 Maßbach, Leonhard-Schwarz-Strasse 17 (ID 10674)

Objektdaten

Objekt ID 10674
Objektart Grundstück
Objekttyp Wohnen
Kaufpreis 59.000,00 €
Preis pro m² 41,03 €
Provision 2,38 % inkl. USt.
Gartenfläche 1438.00 m²
Grundstücksfläche 1438.00 m²
Wohneinheiten Ja



Objektbeschreibung

Der Bauplatz ist voll erschlossen. Vom Grundstück aus hat man einen herrlichen Ausblick auf die gegenüber liegende Seite von Massbach mit vielen Grünflächen. Es befindet sich in ruhiger Lage. Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Lebens, Metzger, Bäcker, weitere Einkaufsläden, Banken und Tankstelle sowie Volksschule Maßbach (Mittelschule). befinden sich im Ort. Grundschule in Poppenlauer, Die Gemeinde liegt zwischen den Naturparks Bayerische Rhön und Haßberge an der Lauer. Das südliche Gemeindegebiet gehört zur Schweinfurter Rhön. Das Fränkische Theater Schloss Maßbach ist das am längsten bestehende staatlich subventionierte private Gastspieltheater Deutschlands und erfüllt die Funktionen einer Landesbühne. Öffentlicher Busverkehr mit Anschluss in die Städte Schweinfurt, Bad Kissingen und Bad Neustadt ist gegeben.

Objektlage

Ländlich

Ausstattungsbeschreibung

Ein Energieausweis ist nicht vorhanden. Das Grundstück ist stark bewachsen. Für die Vermittlung fallen für Verkäufer und Käufer 2,38 % aus dem Kaufpreis an. Weitere Angebote auf unserer Internetseite www.sacher-immobilien.de

Sonstige Angaben

Maßbach ist ein Markt im unterfränkischen Landkreis Bad Kissingen und der Sitz der Verwaltungsgemeinschaft Maßbach. Er liegt 15 km nördlich von Schweinfurt. Öffentlicher Busverkehr mit Anschluss in die Städte Schweinfurt, Bad Kissingen und Bad Neustadt ist gegeben. Der nächste Bahnhof befindet sich in Münnerstadt (Strecke Schweinfurt-Erfurt), die Bahnstrecke Rottershausen-Stadtlauringen mit dem Bahnhof Maßbach ist abgebaut. Der Markt Maßbach hat eine Anschlussstelle an die A 71. Massbach verfügt über viele

Einkaufsmöglichkeiten, Tankstelle, Apotheke, Bäcker, Metzger u.a.

AnsprechparKarin Sacher

tner

Email karin.sacher@sacher-immobilien.de

